

## การจัดการองค์ความรู้ในองค์กร (KM)

เทศบาลตำบลดอนศิลา อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

๑. หัวข้อองค์ความรู้ : การเบิกค่าเช่าบ้านกรณีเกิดสิทธิครั้งแรก, การเบิกค่าเช่าบ้านกรณีใช้สิทธิต่อเนื่องจากต้นสังกัดเดิม และการขอใช้สิทธิรับค่าเช่าบ้านในอัตราที่เพิ่มขึ้นกรณีได้รับเงินเดือนหรือเลื่อนตำแหน่งที่สูงขึ้น

๒. หน่วยงาน : กองคลัง เทศบาลตำบลดอนศิลา

๓. ที่มาและความสำคัญ

การเบิกค่าเช่าบ้าน เป็นหนึ่งในสิทธิของพนักงานส่วนท้องถิ่นที่เป็นทั้งแรงจูงใจ และมีผลต่อการตัดสินใจโอน(ย้าย) เข้าไปปฏิบัติราชการ ณ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นๆ ทั้งนี้ ได้มีทั้งระเบียบ, หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติ ตลอดจนคำพิพากษาศาล ให้ยึดถือเป็นแนวทางปฏิบัติอยู่แล้ว ดังนั้น เพื่อให้การใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านในกรณีต่างๆ เป็นไปตามระเบียบที่เกี่ยวข้อง และเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้ขอใช้สิทธิ และผู้ตรวจสอบเอกสารเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาอนุมัติให้ใช้สิทธินั้น กองคลัง เทศบาลตำบลดอนศิลา อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย จึงรวบรวมแนวทางและวิธีดำเนินการเพื่อขอใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านในกรณีต่างๆ และจัดเก็บไว้อย่างเป็นระบบ เพื่อเป็นการจัดการองค์ความรู้ในองค์กร (Knowledge Management : KM) ต่อไป

๔. วัตถุประสงค์

๔.๑ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ขอใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านในกรณีต่างๆ และผู้ตรวจสอบเอกสารเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาอนุมัติให้ใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านกรณีต่างๆ มีแนวทางปฏิบัติถูกต้องตามระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๔.๒ เพื่อรวบรวมแนวทางและวิธีการดำเนินการให้เป็นระบบ และให้เป็นการจัดการองค์ความรู้ในองค์กร (Knowledge Management : KM) ต่อไป

๕. กลุ่มเป้าหมาย

บุคลากรสังกัดเทศบาลตำบลดอนศิลา

๖. องค์ความรู้

หัวข้อ	เอกสารที่ใช้	หมายเหตุ
๑. การเบิกค่าเช่าบ้านกรณีเกิดสิทธิครั้งแรก	๑. บันทึกข้อความ ขออนุมัติใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ๒. บันทึกข้อความ และคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงการขอรับค่าเช่าบ้าน ๓. แบบรายงานการตรวจสอบการขอรับค่าเช่าบ้าน พร้อมรูปภาพประกอบ	* เฉพาะกรณีกู้เงินธนาคารเพื่อสร้างบ้าน - ชื้อบ้าน ** เฉพาะกรณีเช่าหอพัก - บ้านพัก <b>ตัวอย่างการเตรียมเอกสาร</b> - นางปภัสสร สารศิลป์ โอน(ย้าย) จากโรงพยาบาลเชียงรายประชานุเคราะห์ กระทรวงสาธารณสุข

หัวข้อ	เอกสารที่ใช้	หมายเหตุ
<p>๑. การเบิกค่าเช่าบ้านกรณี เกิดสิทธิครั้งแรก (ต่อ)</p>	<p>๔. แบบขอรับค่าเช่าบ้าน (แบบ ๖๐๐๕) และ แบบรายงานข้อมูลเพื่อประกอบการขอรับค่า เช่าบ้าน ประกอบการยื่นแบบ ๖๐๐๕</p> <p>๕. แบบรายงานข้อมูลข้าราชการในการขอรับ ค่าเช่าบ้าน</p> <p>๖. หนังสือยินยอมให้หักเงินเดือน (เพื่อชำระ หนี้เงินกู้กับธนาคาร)</p> <p>๗. สำเนาคำสั่งบรรจุเข้ารับราชการ</p> <p>๘. สำเนาคำสั่งการให้โอน/รับโอน จนถึง ปัจจุบัน</p> <p>๙. สำเนาคำสั่งเลื่อนขั้นเงินเดือนครั้งล่าสุด</p> <p>๑๐. สำเนาบัตรประวัติตั้งแต่บรรจุเข้ารับ ราชการ - ปัจจุบัน</p> <p>๑๑. สำเนาสัญญากู้เงินกับธนาคารเพื่อ สร้างบ้าน-ซื้อบ้านทุกหน้า*</p> <p>๑๒. สำเนาสัญญาจ้างผู้รับเหมาเพื่อสร้างบ้าน และสำเนาบัตรประชาชนหรือเอกสารการจด ทะเบียนเป็นบริษัทรับเหมาสร้างบ้าน*</p> <p>๑๓. สำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของ หอพัก**</p> <p>๑๔. สำเนาทะเบียนบ้านหรือหอพักที่ให้เช่า**</p>	<p>อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัด เชียงราย มาสังกัดเทศบาลตำบล ดอนศิลา อำเภอเวียงชัย จังหวัด เชียงราย</p>
<p>๒. การเบิกค่าเช่าบ้านกรณี ใช้สิทธิต่อเนื่องจากต้นสังกัด เดิม</p>	<p>๑. เอกสารตามข้อ ๑ - ๑๒ ของหัวข้อแรก</p> <p>๒. สำเนาเอกสารการขอใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน จากต้นสังกัดเดิมทุกอย่าง</p>	<p><b>ตัวอย่างการเตรียมเอกสาร</b> - นายพิพัฒน์พงศ์ ตุลาพงษ์พิพัฒน์ (สร้างบ้านบนที่ดินของตนเองใน อำเภอเมืองเชียงราย) โอนจาก เทศบาลตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอ เมืองเชียงราย มาสังกัดเทศบาล ตำบลดอนศิลา อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย</p>

หัวข้อ	เอกสารที่ใช้	หมายเหตุ
<p>๓. การขอใช้สิทธิรับค่าเช่าบ้านในอัตราที่เพิ่มขึ้นกรณีได้รับเงินเดือนหรือเลื่อนตำแหน่งที่สูงขึ้น</p>	<p>๑. บันทึกข้อความ ขออนุมัติใช้สิทธิรับค่าเช่าบ้านในอัตราที่เพิ่มขึ้น</p> <p>๒. สำเนาคำสั่งเลื่อนขั้นเงินเดือนหรือสำเนาคำสั่งเลื่อนระดับให้สูงขึ้น</p> <p>๓. เอกสารที่เกี่ยวข้องกับระเบียบที่อ้างถึง</p> <p>๔. การจัดทำเอกสารเพื่อรับเงินตกเบิกค่าเช่าบ้าน</p> <p>๔.๑ แบบขอเบิกค่าเช่าบ้าน (แบบ ๖๐๐๖) โดยระบุการเบิกเงินตั้งแต่เดือนที่เกิดสิทธิจนถึงเดือนที่ขอเบิกเงินล่าสุด รวมยอดเฉพาะที่ตกเบิกเท่าใด พร้อมแนบหลักฐานการผ่อนชำระหนี้กับธนาคารทุกเดือนที่ขอตกเบิก</p>	<p>ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๒/ว ๕๘๖๒ ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๕๙ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น</p> <p>ข้อ ๑๒ ข้าราชการส่วนท้องถิ่นผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านในอัตราที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากได้รับเงินเดือนหรือเลื่อนตำแหน่งที่สูงขึ้น ให้ยื่นหลักฐานที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการเบิกจ่ายโดยไม่ต้องยื่น ๖๐๐๕ ใหม่ และหากการได้รับเงินเดือนหรือเลื่อนตำแหน่งที่สูงขึ้นนั้นมีผลย้อนหลัง ให้ข้าราชการส่วนท้องถิ่นมีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านในอัตราที่เพิ่มขึ้นย้อนหลังได้</p> <p><b>ตัวอย่างการเตรียมเอกสาร</b></p> <p>- นางปภัศสร สารศิลป์ ได้รับสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านในอัตราที่เพิ่มขึ้นย้อนหลังตั้งแต่ ๑ พฤษภาคม - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ รวม ๕ เดือน จากคำสั่งให้ได้รับอัตราเงินเดือนเพิ่มขึ้นตามคุณวุฒิ โดยมีผลตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗ เป็นต้นไป</p>

### ๗. วิธีวัดผล

#### เชิงปริมาณ

- บุคลากรกลุ่มเป้าหมายได้เข้าถึงองค์ความรู้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ วัดผลจาก GoogleForm ลงทะเบียนก่อนการเข้าถึงข้อมูล

#### เชิงคุณภาพ

- บุคลากรผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน และบุคลากรผู้มีหน้าที่ตรวจสอบเอกสารเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาอนุมัติให้ใช้สิทธิ มีแนวทางการจัดทำและการตรวจเอกสารเพื่อช่วยตรวจทานความถูกต้องและช่วยลดระยะเวลาการปฏิบัติงานได้

## ๘. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๘.๑ ผู้ขอใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านในกรณีต่างๆ และผู้ตรวจสอบเอกสารเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาอนุมัติให้ใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านกรณีต่างๆ มีแนวทางปฏิบัติถูกต้องตามระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๘.๒ มีแนวทางและวิธีการดำเนินการอย่างเป็นระบบ นำไปสู่การจัดการองค์ความรู้ในองค์กร (Knowledge Management : KM) ด้วย



(นางนารีน ค่ำเงิน)

นักวิชาการคลังชำนาญการ  
ผู้เสนอองค์ความรู้



(นางสาวดวงพร ป่าจินะ)

ผู้อำนวยการกองคลัง  
ผู้รับรององค์ความรู้